

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 10 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 417

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Χ.4791 (1)

Περὶ ἀναγνωρίσεως τῆς ὁδοῦ Λάδωνος πού βρίσκεται μέσα στὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Πατρῶν, ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΐΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

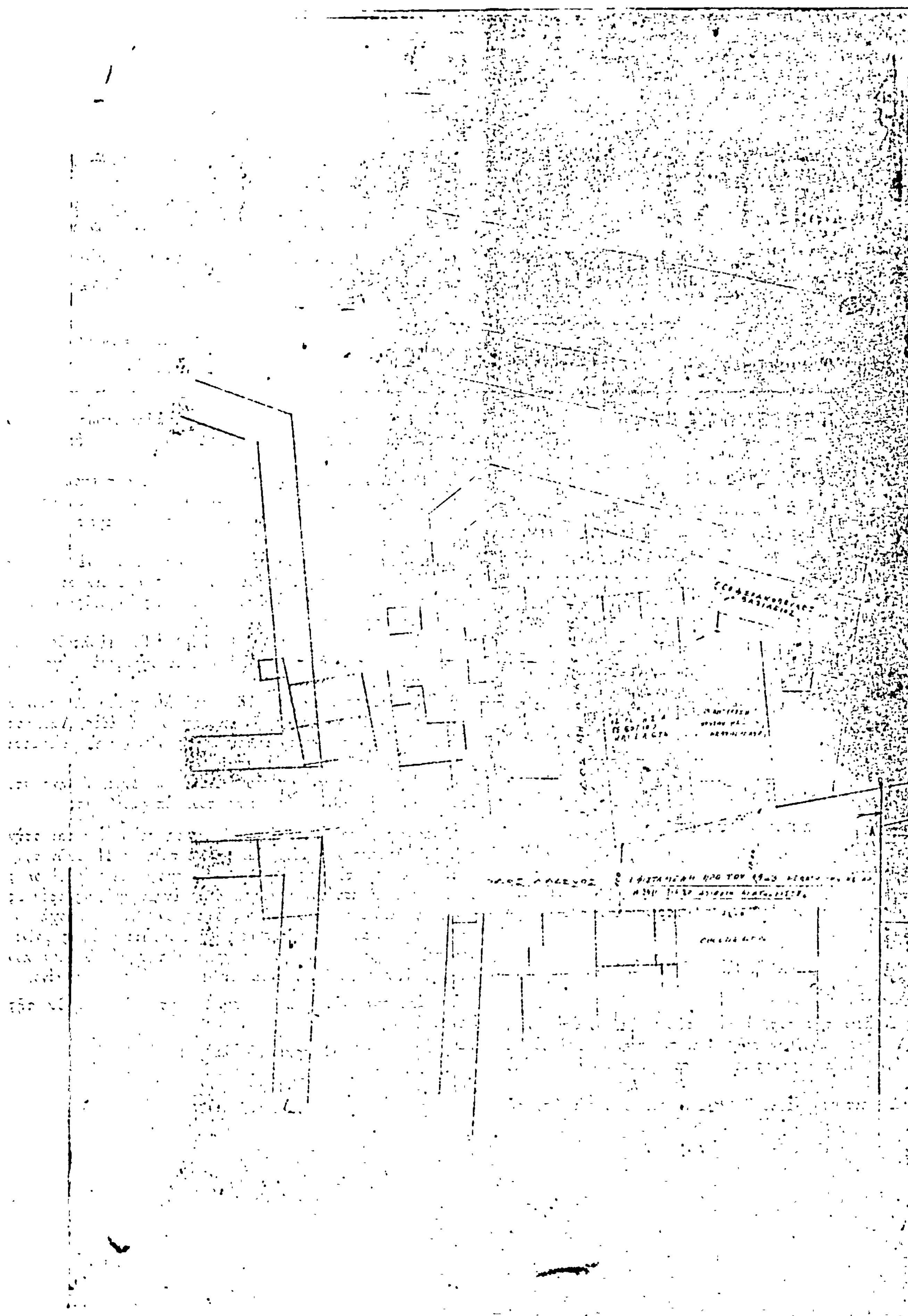
1. Τὶς Δ/ξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ Σχεδίων πόλεων κλπ», καθὼς καὶ τὸ Β.Δ. ἀπὸ 4.1.1924, πού καθορίζει ὅτι τὸ ἄρθρο 20 ἰσχύει ἀπὸ 1.6.1924.
2. Τὶς Δ/ξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ ἀποκεντρώσεως» καὶ τὸ Β.Δ. ἀπὸ τὶς 28.6.55 «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τὴν ἁρμοδιότητα τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἁρμοδιότητος 'Υπουργ. Δημοσίων Ἔργων».
3. Τὶς Δ/ξεις τοῦ Ν.Δ. 1018/71 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν 'Υπουργὸν Βορ. 'Ελλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων».
4. Τὴν ἀπὸ 10.3.81 αἴτηση τοῦ Γρηγ. Ζέρβα, μὲ τὴνόποία ζητᾶ τὴν ἀναγνώριση τῆς ὁδοῦ Λάδωνος ἡ ὁποία βρίσκεται μέσα στὸ σχέδιο πόλεως Πατρῶν περιοχῆς 'Αγυιᾶς ὡς ὁδοῦ πού ὑπῆρχε πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.
5. Τὸ ἔγγραφο ἀριθ. Χ.2183/17.3.81 Τμ. Πολεοδομικῶν 'Εφαρμογῶν, μὲ τὸ ὁποῖο ὑποβλήθηκε τοπογραφικὸ διάγραμμα κλπ. σχετικά.
6. Τὴν ἔκθεση ἐλέγχου τίτλων τοῦ Δικηγόρου 'Αποστόλου Αὐλωνίτη, ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Λάδωνος Ἔξω 'Αγυιὰ προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ βρίσκεται μέσα στὸ σχέδιο πόλεως Πατρῶν.
7. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ ΝΣΔΕ πού διατυπώθηκε στὸ ἀριθ. 7/11/15.4.81 Πρακτικό του, ἀποφασίζουμε:

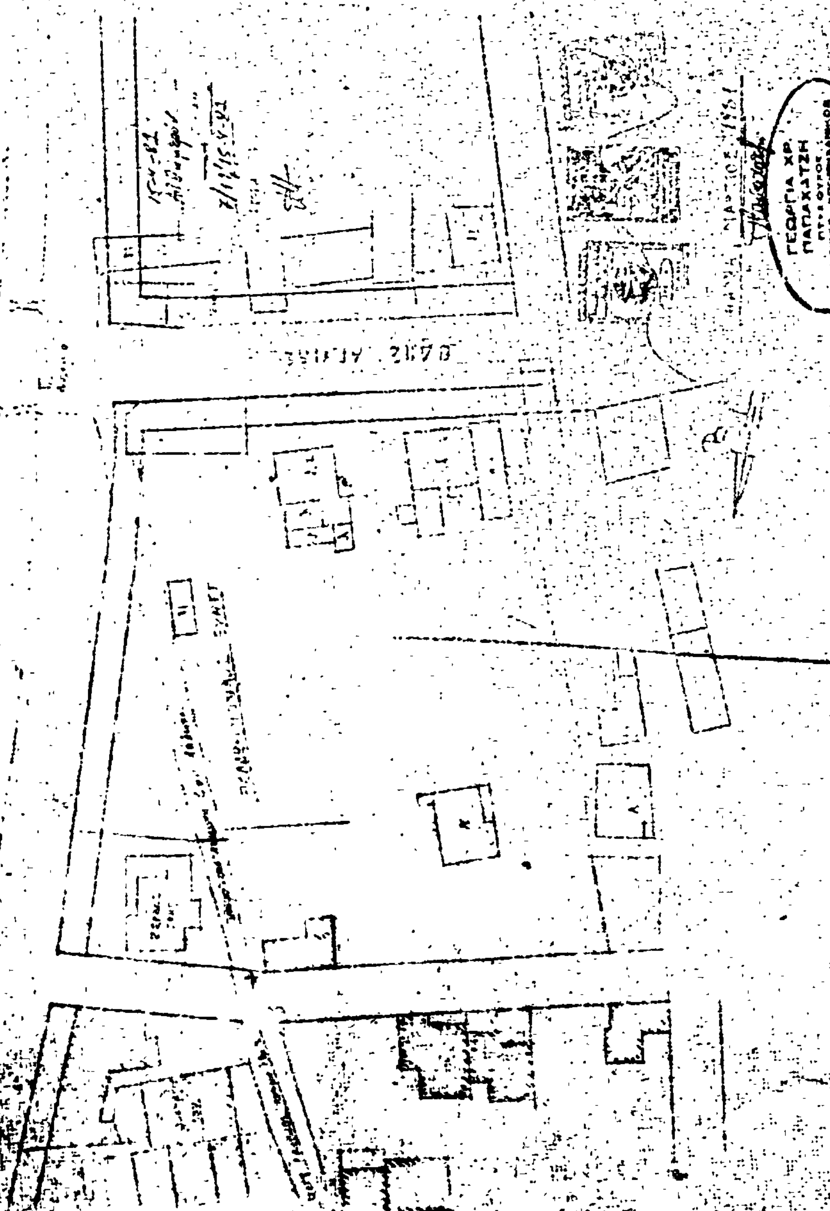
'Αναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς Λάδωνος πού βρίσκεται στὴν περιοχὴ 'Αγυιᾶς καὶ μέσα στὸ σχέδιο πόλεως Πατρῶν σχηματίσθηκε πρὶν τὸ ἔτος 1923 καὶ ἐφαρμόζονται σ' αὐτὴ ὅλες οἱ δ/ξεις πού ἰσχύουν καὶ γιὰ τοὺς ἐγκεκριμένους δρόμους τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Πατρῶν. Στὴν περιοχὴ αὐτὴ κάνουμε διατηρητέα τὴν ὁδὸ καὶ εἰδικώτερα ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα τῆς Πολ. ὑπομ/κοῦ Γεωργ. Παπαχατζῆ τὸ ὁποῖο εἶναι ἁρμοδίως θεωρημένο.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 15 Μαΐου 1981

'Ο Νομάρχης
Ν. ΧΑΝΟΣ




ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ Α' ΦΑΣΗΣ ΑΡΚΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ
ΤΟΜΕΥΣ Α' ΑΡΙΘ. ΠΙΝ. 26
ΓΕΩΡΓΙΑ ΧΡ. ΠΑΠΑΧΑΤΖΗ

Ἀριθ. Τ.Π. 1251 (2)

Περὶ διατηρήσεως ὁδοῦ στὸ Ο.Τ. 21 τοῦ σχεδίου πόλεως Καρλοβάσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς περὶ σχεδίων πόλεων κείμενες διατάξεις καὶ ειδικὰ τὸ Ν.Δ. ἀπὸ 17.7.23 καὶ τὸ Π.Δ. 690/1948.

2. Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὸ Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 712/70, Ν.Δ. 950/1971 καὶ 241/73.

3. Τὴ Λ.81177/20.9.67 κοινὴ ἀπόφαση (ἐγκρ. Λ239/1967) τοῦ Ἀντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ Ὑπ. Οἰκονομικῶν, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων, «περὶ διατηρήσεως Συμβουλίων καὶ Ἐπιτροπῶν ἁρμοδιότητος ΥΠ.Δ.Ε. κλπ.».

4. Τὴ Λ7/16/11/7.10.1970 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ὀργανώσεως τῶν Περ/κῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ ΥΠ.Δ.Ε.

5. Τὴ ΔΛ 9/1-652/22.12.1973 Δ/γὴ τοῦ Πρωθυπουργοῦ «περὶ καταργήσεων τῶν Περιφ. Δ/νσεων.

6. Τὴν ἐγκύκλιο 34/Ε. 20014/16.6.77 τῆς Ὑπηρεσίας οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων».

7. Τὴν μὲ ἀριθ. 65/80 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου τοῦ Δήμου Καρλοβασίου σχετικὰ μὲ τὸν χαρακτηρισμὸ ὡς διατηρητέου δρόμου ὑπάρχοντος μέσα στὸ σχέδιο πόλεως Καρλοβασίου καὶ ποὺ δὲν προβλέπεται ἀπ' αὐτὸ καὶ ποὺ διασχίζει τὰ Ο.Τ. 21, 20, 17.

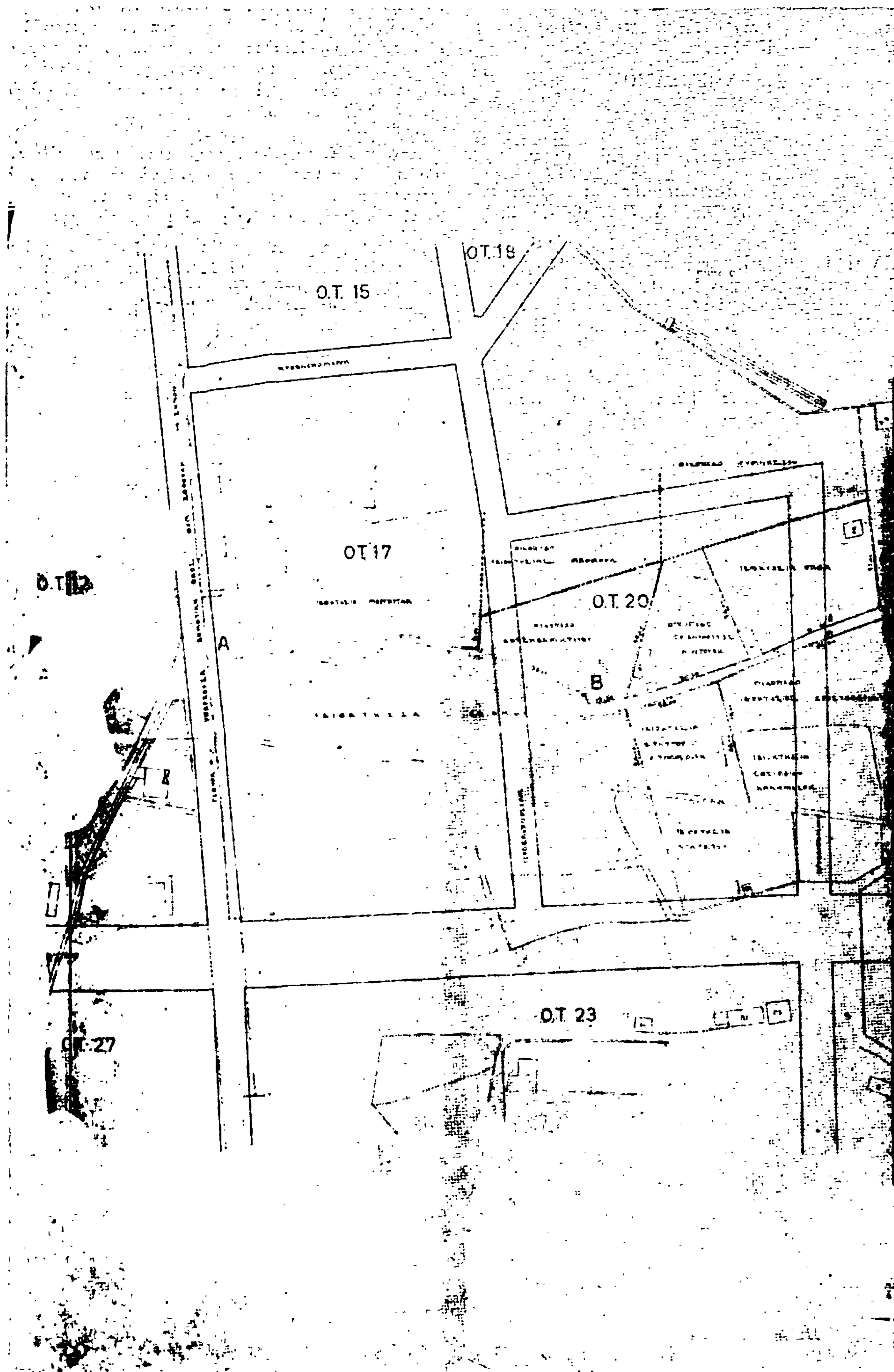
8. Τὴν γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων ποὺ διατυπώθηκε στὴν Πράξη του μὲ ἀριθμὸ 7/5.5.81 (θέμα 9ον) καὶ σύμφωνα μὲ τὴν ὁποία ὁ ἀνωτέρω δρόμος μπορεῖ νὰ θεωρηθεῖ διατηρητέος κατὰ τὸ τμῆμα αὐτοῦ ποὺ διασχίζει τὸ Ο.Τ. 21, ἀποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τὸ δρόμο ποὺ φαίνεται στὸ σχεδιάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν παροῦσα ἀπόφαση ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, διατηρητέο κατὰ τὸ τμῆμα αὐτοῦ ποὺ διασχίζει τὸ Ο.Τ. 21 τοῦ σχεδίου πόλεως Καρλοβάσου, διότι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ ἐξυπηρετεῖ ἰδιοκτησίες ποὺ δὲν μποροῦν μὲ τακτοποίηση νὰ ἀποκτήσουν πρόσωπο σὲ ἐγκεκριμένο δρόμο.

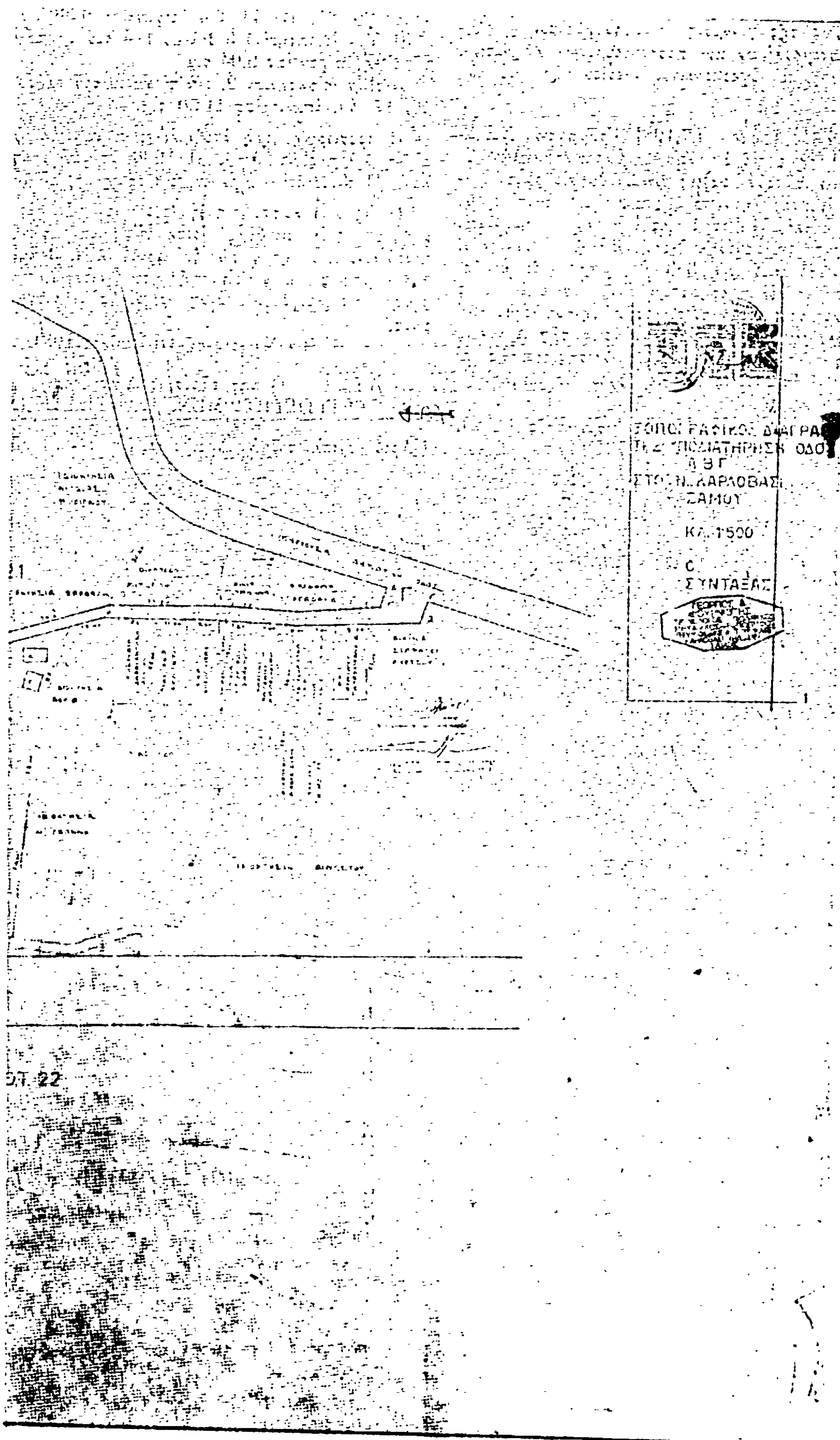
Ἡ παροῦσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σάμος, 15 Μαΐου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΑΡΛΟΣ



Ο.Τ.18
Ο.Τ. 15
ΟΤ 17
Ο.Τ. 20
A
B
Ο.Τ 23
Ο.Τ.27


ΟΔΟ
ΣΑΜΟΥ
ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΣΤ.22

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως, ρυμοτομουμένων καὶ προσκυρουμένων κτημάτων, κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου τῆς πόλεως Χανίων.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 18828/14.7.1981 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Α' Ταμείου Χανίων, κατατεθέντος εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Χανίων Γρηγόριον Κονταδάκην (πρᾶξις καταθέσεως ὑπ' ἀριθ. 9837/24.7.81) κατετέθη παρὰ τῆς Μαρίας Ἐμμανουὴλ Μαρνάκη, σύζυγος Ἐμμανουὴλ Νικολουδάκη, ὑπαλλήλου, κατοίκου Χανίων, τὸ ποσὸν τῶν 353.405 δραχμῶν δι' ἀποζημίωσιν τῶν ρυμοτομουμένων κτημάτων τῶν ἐμφαινομένων εἰς τὸ κτηματολογικὸν διάγραμμα τὸ συνοδεῦον τὴν ὑπ' ἀριθ. 6/1978 πρᾶξιν ἀναλογισμοῦ καὶ ἀποζημιώσεως τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Χανίων κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 10782/1978 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Χανίων καὶ ειδικώτερον:

1) Τὴν ἰδιοκτησίαν 5 διὰ τὸ ἥμισυ τοῦ τμήματος 28, 29, 30, 31, 28 ἐπιφανείας 28,20 τ.μ.

2) Τὴν ἰδιοκτησίαν 4 διὰ τὸ ἥμισυ τοῦ τμήματος 27. 28. 29. 42. 47 ἐπιφανείας 19.25 τ.μ. καὶ διὰ τὸ 1/4 τοῦ τμήματος 26. 27. 42. 43. 26, ἐπιφανείας 0,38 τ.μ.

3) Τὴν ἰδιοκτησίαν 3 διὰ τὸ 1/4 τοῦ τμήματος 26. 26'. 27. 28', ἐπιφανείας 0,04 τ.μ.

4) Τὴν ἰδιοκτησίαν 9, διὰ τὸ ἥμισυ τοῦ τμήματος 44. 45, 46, 47, 44, ἐπιφανείας 11,50 τ.μ.

Ἡ προσωρινὴ τιμὴ ἀποζημιώσεως τῶν ἀκινήτων, καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 41/1980 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Χανίων, εἰς δραχμὰς 6.500 ἀνὰ τ.μ.

Ἡ ὡς ἄνω κατάθεσις ἐγένετο παρὰ τῆς φερομένης ἰδιοκτήτου τῆς ὑπ' ἀριθ. 11 ἰδιοκτησίας, ὑπὲρ τῶν ἀληθῶν δικαιούχων, ἰδιοκτητῶν τῶν ὑπ' ἀριθ. 5, 4, 3 καὶ 9 ἰδιοκτησιῶν, οἵτινες θέλουν εἰσπράξει τὸ ἀνωτέρω ποσόν, κατόπιν δικαστικῆς ἀποφάσεως ἀναγνωριζούσης τούτους ὡς δικαιούχους.

Ἐν Χανίοις τῇ 18 Ἰουλίου 1981

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΕΝ. ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. τοῦ Α' Δημ. Ταμ. Χανίων 29865/3.8.1981)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ